

Obecné zastupiteľstvo v Ľuboticiach
Zápisnica

zo 4. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 24. 04. 2023

Obecné zastupiteľstvo sa stretlo na 4. riadnom zasadnutí v roku 2023.

Prítomní: Mgr. Nicole Rubisová, Mgr. Miroslava Antonyová, Ing. Iveta Baňasová, Ing. Bc. Ondrej Dluhoš, Ing. Pavol Kleban, Ing. Zuzana Kormaníková, Mgr. et Mgr. Eva Lešková, Vladimír Pecuch, Milan Tokár, Ing. Ján Tirpák

Ospravedlnení: Rastislav Majirský

1. K bodu č. 1: Otvorenie zasadnutia

Rokovanie otvorila starostka obce Mgr. Nicole Rubisová, upozornila prítomných, že toto zasadnutie bude nahrávané a prenášané online prenosom. Požiadala o dodržiavanie GDPR na vlastnú zodpovednosť. Privítala prítomných a konštatovala, že na rokovaní je prítomných 8 poslancov OcZ, jeden poslanec sa ospravedlnil. Zastupiteľstvo je uznášaniaschopné vo všetkých bodoch rokovania.

2. K bodu č. 2: Kooptovanie poslanca OcZ

K 31.3.2023 doručil svoju žiadosť o vzdanie sa mandátu poslanec OcZ p. Sabanoš, ktorú starostka obce prijala. Podľa výsledkov komunálnych volieb bol 1. náhradníkom p. Pecuch, ktorý bol oslovený a rozhodol sa mandát prijať. Zložil sľub poslanca OcZ.

3. K bodu č. 3: Schválenie programu, určenie overovateľov zápisnice

Starostka oboznámila prítomných s návrhom programu riadneho rokovania OcZ. Program bol schválený podľa predloženého návrhu.

Za overovateľov zápisnice boli určení Mgr. Miroslava Antonyová a Ing. Bc. Ondrej Dluhoš.

HLASOVANIE

Prítomných: 8 poslancov

ZA: 8 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č. 1/4/2023)

Ing. Kleban navrhol preložiť bod č. 9 – Prerokovanie zakúpenia dopravného automobilu pre DHZ Ľubotice na nasledujúce zasadnutie OcZ.

Poslanci hlasovali o preložení bodu č.9 nasledujúce zasadnutie OcZ.

HLASOVANIE

Prítomných: 8 poslancov

ZA: 6 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 2

(uznesenie č. 2/4/2023)

Riadne zasadnutie OcZ sa ďalej riadilo takto schváleným programom.

PROGRAM RIADNEHO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA DŇA 24.04.2023

1. Otvorenie
2. Kooptovanie poslanca OcZ
3. Schválenie programu, určenie overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia prijatých uznesení

5. Prerokovanie a schválenie predsedu komisie: Komisia podľa čl. 7 ods. 5 zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov
6. Prerokovanie návrhu VZN o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec
7. Prerokovanie návrhu VZN o poskytovaní sociálnej služby a výške úhrady
8. Zmena podmienok pri dotácii pre kultúrne leto U suseda
9. Prerokovanie nájomnej zmluvy na prenájom LPG stanice na časti parcely KNC 3228/1 o výmere 450 m² po vypovedaní zmluvy predchádzajúcim majiteľom
10. Prerokovanie zmluvy o nájme nebytových priestorov pre KreDO.
11. Prerokovanie zásad odmeňovania poslancov.
12. Prerokovanie príspevku na stravu pre dôchodcov.
13. Prerokovanie žiadostí občanov
14. Rôzne
15. Interpelácie
16. Záver

4. K bodu 4: Kontrola prijatých uznesení

Uznesenie č. 1/3/2023: OcZ schvaľuje program rokovania OcZ č. 3/2023.

Za overovateľov zápisnice boli určení Milan Tokár a Ing. Iveta Baňasová.

Zápisnica overená

Uznesenie č. 2/3/2023: OcZ schvaľuje dotáciu vo výške 6.000,- € pre Kultúrne leto U Suseda s týmto rozdelením 4x 500,- € na detské podujatia s bezplatným vstupom a 4x 1000,- € na podujatia pre dospelých so spätnou informáciou o počte zúčastnených občanov našej obce z rozpočtu obce na rok 2023.

Uznesenie bude riešené na dnešnom zasadnutí

Uznesenie č. 3/3/2023: OcZ schvaľuje zmenu rozpočtu, vykonanú rozpočtovým opatrením č. 2/2023, podľa § 14 ods. 2 písm. b) a c) zákona č. 583/2004 Zb. z., a to konkrétne povolené prekročenie príjmov a prekročenie výdavkov v zmysle predloženej prílohy s celkovým dopadom na navýšenie príjmov a výdavkov celkom v sume = 565 560,- EUR.

Uznesenie č. 4/3/2023: OcZ neschvaľuje návrh uznesenia v tomto znení: V súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení splnomocňuje starostku obce vykonávať zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením podľa § 14 odst. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Zb. o rozpočtových pravidlách, konkrétne presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, v rozsahu bežného a kapitálového rozpočtu, t.j. presun medzi položkami s tým, že výsledok bežného a kapitálového rozpočtu musí zostať zachovaný. Zmeny vo finančných operáciách ostávajú naďalej v kompetencii obecného zastupiteľstva. Toto uznesenie má obmedzenú platnosť na zmeny v rozpočte pre rok 2023. Zároveň obecné zastupiteľstvo odporúča starostke obce informovať o vykonaní takého rozpočtového opatrenia na najbližšom obecnom zastupiteľstve po vykonaní rozhodnutia, spolu s dôvodovou správou.

Uznesenie č. 5/3/2023: OcZ schvaľuje pripojenie Ľubotic k zavedeniu cien predplatných lístkov obyvateľov mesta Prešov od septembra 2023 pre vybrané skupiny / 6-18, 62-70/ 1€.

Cena ročného predplatného lístka MHD pre deti a mládež vo veku 6-18 rokov a seniorov 62-70 rokov s trvalým pobytom v obci Ľubotice od septembra 2023 bude za tejto podmienky 1€.

Uznesenie č. 6/3/2023: OcZ súhlasí s možnosťou podávania žiadostí občanov o prenájom resp. odkúpenie prihradených pozemkov do troch mesiacov od vyhlásenia výzvy. Žiadosti budú individuálne prerokované. Podanie žiadosti neznamená automatické schválenie. Žiadatelia budú

následne písomne vyrozumení spolu s odôvodnením. Proces predaja reps. nájmu bude prebiehať v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom obce.

Uznesenie bude realizované po schválení nových Zásad hospodárenia s majetkom obce

Uznesenie č. 7/3/2023: OcZ schvaľuje rekonštrukciu ulice Makarenkova v dĺžke 300 m a opravu kanalizácie na ulici Šalgovickej v dĺžke cca 41,5 m.

Uznesenie č. 8/3/2023: OcZ schvaľuje predloženie Žiadosti o nenávratný finančný prostriedok za účelom realizácie projektu Rekonštrukcia športového areálu ZŠ Lubotice - projektová dokumentácia – kód projektu: NFP 302070CVL4 realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na prípravu regionálnych projektov IROP-PO7-SC76-2022-98, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce;

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5% - 350,- EUR;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce

Starostka skonštatovala, že Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o kontrole plnenia prijatých uznesení.

5. K bodu č. 5: Prerokovanie a schválenie predsedu komisie: Komisia podľa čl. 7 ods. 5 zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov

Nakoľko sa p. Sabanoš vzdal mandátu poslanca a zároveň bol predsedom Komisie o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov, je potrebné zvoliť do tejto funkcie nového predsedu, starostka navrhuje poslanca Vladimíra Pecucha.

Poslanci hlasovali o zvolení Vladimíra Pecucha za predsedu komisie o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

HLASOVANIE

Prítomných: 8 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 1

(uznesenie č. 3/4/2023)

6. K bodu 6: Prerokovanie návrhu VZN o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec

Znenie VZN prerokovala Obecná rada, v rámci platných zákonných podmienok neboli k nemu pripomienky. Na návrh poslankyne Ing. Kormaníkovej bol na zasadnutie OcZ pozvaný riaditeľ Základnej školy v Luboticiach.

Ing. Kormaníková požiadala prítomného riaditeľa ZŠ Lubotice Mgr. Kostelníka, aby vysvetlil požiadavku o navýšenie poplatkov pre ŠKD a zároveň predstavu, ako vidí ďalší rozvoj školy a ŠKD.

Ing. Kleban sa vyjadril, že nemá problém s navýšením poplatku za stravu, ale zaujíma ho, či je nutné zvyšovať poplatok za ŠKD z 10,- € na 15,- €, aby sa neprenášali tieto navýšenia na rodičov. Mgr. Kostelník vysvetlil, že ŠJ a ŠKD sú financované obcou. Navýšil sa počet žiakov v ŠKD na 230, počet oddelení ŠKD sa zvýšil na 9, je potrebné zvýšiť kvalitu práce v ŠKD a je to aj

materiálovo náročné – nábytok a hračky, ďalej pedagogickým pracovníkom v ŠKD sa v septembri navyšuje plat o 12% a navyšujú sa poplatky za energie, tak že potrebné navýšiť príspevok .

Ing. Kormaníková sa opýtala, či sa škola zapája do projektov na výbavu ŠKD.

Mgr. Kostelník odpovedal, že projekty na vybavenie ŠKD zatiaľ neboli.

Mgr. et Mgr. Leškovú zaujímalo, koľko sa platí za ŠKD v meste a v okolitých obciach. Mgr. Kostelník odpovedal, že v Prešove platia rodičia za ŠKD 20,- € . Ing. Tirpák informoval, že v Kapušanoch teraz zvyšovali tiež výšku poplatku na 15,- €.

Poslanci hlasovali o schválení VZN.

HLASOVANIE

Prítomných: 8 poslancov

ZA: 6 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 2

(VZN č. 2/2023)

7. K bodu 7: Prerokovanie a schválenie VZN o poskytovaní sociálnej služby a výške úhrady za sociálnu službu

V rámci platnej legislatívy bolo toto VZN pripomienkované Komisiou pre sociálne služby, pripomienkou sa zaoberala Obecná rada, ktorá ju považuje za opodstatnenú. Výška poplatku za obed, ktorý platia klienti denného stacionára sa nemenila od roku 2018, čo je 5 rokov. Vtedy stál obed 3,06 € a klient DS platil 2,60 €, v roku 2023 stojí obed 4,32 € a klient DS platí rovnako 2,60 €.

V rámci pripomienkovania je návrh zvýšiť poplatok klienta za obed na 3,- €. Poslanec Pecuch sa vyjadril svoj názor, že poplatok by sa nemal zvyšovať.

Poslanci hlasovali o VZN, o poskytovaní sociálnej služby a výške úhrady za sociálnu službu.

HLASOVANIE

Prítomných: 8 poslancov

ZA: 1 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 7

(VZN č. 3/2023)

Poslanci hlasovali o novom návrhu VZN, kde bude zmena v doplatku klientov DS za obed z 2,60 € na 3,- €.

HLASOVANIE

Prítomných: 8 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 1

(VZN č. 3/2023)

VZN bude opäť zverejnené na úradnej tabuli a jeho účinnosť bude od 1.6.2023.

8. K bodu 8: Zmena podmienok pri dotácii pre kultúrne leto U suseda

Na základe prijatého uznesenia č. 2/3/2023 z predchádzajúceho zasadnutia OcZ rokovoval nájomca reštaurácie U suseda s predsedom kultúrnej komisie o podmienkach schváleného uznesenia, ktoré z jeho pohľadu nie sú pre neho vyhovujúce a dohodli sa na nových podmienkach. Je potrebné zrušiť pôvodné uznesenie.

Poslanci hlasovali o zrušení uznesenia 2/3/2023.

HLASOVANIE

Prítomných: 8 poslancov

ZA: 8 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č.4/4/2023)

Poslanci hlasovali o prijatí nového uznesenia, ktorým sa schvaľuje dotácia vo výške 6.000,- € pre Kultúrne leto U suseda s rozdelením: 4 x 500 € na detské podujatia s bezplatným vstupom a 2 x 2.000,- € na podujatia pre dospelých so spätnou informáciou o počte zúčastnených občanov Ľubotic z rozpočtu obce na rok 2023.

HLASOVANIE

Prítomných: 8 poslancov

ZA: 8 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 0

(uznesenie č.5/4/2023)

9. K bodu 9 : Prerokovanie nájomnej zmluvy na prenájom LPG stanice na časti parcely KN – C 3228/1 o výmere 450 m² po vypovedaní zmluvy predchádzajúcim nájomníkom

Spoločnosť ISB MediTrade s. r. o., Bajkalská 12A, Prešov, ktorá mala v prenájme časť vyššie uvedeného pozemku a prevádzkovanie LPG stanice, podala výpoveď nájomnej zmluvy a v súčasnosti plynie výpoveďná lehota. Po ceste zo sídliska Sekčov smerom do Ľubotic boli postavené dve čerpacie stanice a táto, špecializovaná iba na LPG sa týmto dostáva do straty. O prenájom prejavil záujem nový záujemca, ktorý by bol ochotný platiť za prenájom výšku predchádzajúceho nájmu t.j. 150,- €.

Starostka odporúča jeho ponuku prijať, nakoľko cez pozemok sú vedené inžinierske siete a nie je možné na ňom stavať, prevádzky tam nemôžu z dôvodov inžinierskych sietí mať pevné základy aj inak je ťažko využiteľný.

Mgr. et Mgr. Lešková povedala, že pôvodná výška nájmu bola schvaľovaná pred 10-timi rokmi. Poslanci sa vyjadrili o súhlase s novým nájmom iba za nových podmienok podľa nových zásad hospodárenia so zvýšenou výškou nájmu.

Ing. Baňasová sa opýtala, či má na túto činnosť oprávnenie. Starostka povedala, že zatiaľ nemá, je kvalifikovaný, ale potrebné doklady priamo k LPG bude riešiť podľa toho, či mu OcZ schváli nájomnú zmluvu.

Poslanci hlasovali o schválení nájomného vo výške 150,- €/mesiac.

HLASOVANIE

Prítomných: 8 poslancov

ZA: 0 PROTI: 2 ZDRŽALI SA: 6

(uznesenie č. 6/4/2023)

10. K bodu 10 : Prerokovanie zmluvy o nájme nebytových priestorov pre OZ KreDO.

Uvedenú zmluvu mali poslanci doma na preštudovanie. V návrhu zmluvy sú dve podmienky – nájomné vo výške 4,- €/m², čo predstavuje mesačný nájom vo výške 67,- € s ohľadom na činnosť, ktorú vykonáva OZ KreDo a zároveň platba za energie podľa skutočnej spotreby.

Na úvod vystúpila štatutárna zástupkyňa OZ KreDo Mgr. Bc. Lucia Dluhošová, ktorá predstavila ich činnosť.

Starostka sa vyjadrila, že je oboznámená s výročnými správami a účtovnými závierkami, ale na zasadnutí OcZ riešime nájomnú zmluvu, ktorá nie je v poriadku už od začiatku.

Mgr. Bc. Lucia Dluhošová sa opýtala, či ak v prípade, že budú súhlasiť s platením nájomného a energií, môžu potom na tento účel žiadať dotáciu od obce.

Mgr. et Mgr. Lešková sa vyjadrila, že platenie energií môže byť pre OZ likvidačné.

Ing. Tírpák pripomenul, že obec musí nakladať so svojím majetkom hospodárne.

Pán Pecuch povedal, že priestory sú obecným majetkom poskytnutým na prenájom a nie je únosné, aby obec dotovala aktivity občianskeho združenia.

Ing. Baňasová sa opýtala, či sú tam už osadené merače.

Starostka odpovedala, že k 1.5. budú funkčné podružné merače na vodu a elektriku.

Ing. Kleban sa opýtal, koľko stojí prevádzka Denného stacionára v Ľuboticiach, lebo keby obec

zastrešovala tieto sociálne aktivity, tak by ju to stálo asi toľko, ako prevádzka Denného stacionára. Pán Pecuch povedal, že v rámci činnosti majú financie na bežné výdavky, nájomné musia zarátať do svojich bežných výdavkov a tak isto aj energie.

Starostka povedala, že obec nie je zriaďovateľom OZ KreDo, celých 9 rokov mali len symbolické nájomné a všetky energie platila obec. Teraz navrhnutá suma 4,- €/m² je určená s osobitným zreteľom, pretože nie je porovnateľná ani s najnižším nájomným v obci.

Mgr. Bc. Dlugošová povedala, že keď budú žiadať príspevok na nízkoprahovú službu, tak obec je povinná prispieť, vyplýva jej to zo zákona.

Ing. Bc. Dlugoš skonštatoval, že si uvedomujú, že obec od nich nežiadala nájomné, preto doteraz nežiadali príspevok od obce.

Ing. Kormaníková povedala, že by sme sa mali pozerieť na celkovú hodnotu práce OZ KreDo.

Ing. Tirpák sa vyjadril, že obec musí riešiť svoj majetok podľa zákona o obecnom majetku.

Poslanci hlasovali o schválení Zmluvy o nájme nebytových priestorov pre OZ KreDO.

HLASOVANIE

Prítomných: 8 poslancov

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 1

(uznesenie č. 7/4/2023)

11. K bodu 11 : Prerokovanie zásad odmeňovania poslancov

Návrh týchto zásad predložil poslanecký klub Spoločne pre Ľubotice.

Podľa tohto návrhu stúpne odmeňovanie poslancov zo súčasných 80,- € za jedno zasadnutie OcZ na 200,- €, zároveň stúpa odmeňovanie predsedov komisií a v návrhu je ďalej definované aj odmeňovanie členov komisií, ktorí nie sú poslanci. Po preštudovaní navrhovaných zásad odmeňovania poslancov ekonómkou obce a hlavným kontrolórom obce sa zistilo, že ide o vysoký nárast finančných prostriedkov na odmeňovanie a zároveň ide o nárast práce pre mzdovú referentku o 36 osôb.

Starostka má výhrady aj čo sa týka schvaľovania celkovej výšky odmeny, o ktorej má rozhodovať predseda komisie. Starostka ako štatutár nemá žiadne podklady na overenie reálnej činnosti a prítomnosti členov komisií na zasadnutiach, pričom je ako štatutár obce zodpovedná za finančné prostriedky obce.

Mgr. et Mgr. Lešková sa vyjadrila že spojenie „predseda komisie rozhoduje“ o výške odmeny sa mení na „predseda komisie navrhuje“ výšku odmeny. Rozhoduje zastupiteľstvo.

Poslanec Tokár sa opýtal, ako boli predtým riešené odmeny poslancov.

Hlavný kontrolór vstúpil do diskusie z dôvodu, aby oboznámil verejnosť s číslami, nakoľko v návrhu sú odmeny vyčíslené len koeficientami, povedal, že poslanci mali predtým 80,- € za zastupiteľstvo, kto bol členom obecnej rady mal 96,- €, teraz je váš návrh na 218,- € za zastupiteľstvo, čo je navýšenie o 270 %. (všetky sumy sú v hrubom príjme). Predtým, ak bol nejaký neposlanec členom komisie, tak nedostával žiadnu odmenu, teraz je navrhnutá pre neposlancov suma 76.346,- € ročne. Spolu s odvodmi to predstavuje 108.000,- € na odmeny poslancov aj neposlancov za tento rok. Koeficientom sa bude suma ročne prepočítavať a zvyšovať. Mgr. et Mgr. Lešková povedala, že to je maximálna suma, ale ak nebudú financie, tak predseda komisie môže navrhnúť menej alebo nulu. HK povedal, že v návrhu to tak nie je napísané, nie je tam slovíčko „najviac“ , je to presná suma, ktorá im prináleží, tak ako konštatovala pani starostka. Po schválení zásad je to už nárokovateľná suma v presnej výške. Starostka sa opýtala, prečo tento návrh neprešiel finančnou komisiou, kde by sa k tomu mohla vyjadriť aj ekonómka obce.

Ing. Kleban sa vyjadril, že finančná komisia je len poradný orgán, keďže to predkladá poslanecký klub, ktorý má väčšinu 5 poslancov z deviatich nepotrebuje k tomu odporúčanie finančnej komisie.

Starostka oponovala, že komisia je poradný a hlavne odborný orgán, nikto z poslaneckého klubu nie je finančník a napriek väčšine v zastupiteľstve by mali brať do úvahy odborné odporúčanie.

Starostka ďalej povedala, že za 5 mesiacov jej žiadna komisia, okrem finančnej nepredložila ani jednu zápisnicu s prezenčnou listinou. Niektoré komisie spísali body o ktorých rokovali, ale bez zápisnice a prezenčnej listiny.

Mgr. et Mgr. Lešková sa vyjadrila, že je veľa vecí, ktoré zo strany obce neprešli posúdením žiadnej komisie a boli predložené poslancom v deň zasadnutia OcZ.

Starostka ďalej povedala, že aj v mestské zastupiteľstvo v Prešove odmeňuje neposlancov v komisiách, ale majú presne zadefinovaný pomer členov komisie z radov poslancov a neposlancov. U nás to tak nie je. Opýtala sa poslancov, z ktorej položky rozpočtu vezme obec financie na tieto odmeny, lebo s takou sumou sa v rozpočte nerátalo. Poslanci sa opýtali hlavného kontrolóra aká je možnosť. HK odpovedal, že ak v rozpočte na to nie sú peniaze, tak sa bude musieť zobrať z inej položky, napr. nepostaví sa jeden chodník a pod. Poslanec Pecuch povedal, že to bude na úkor občanov obce.

Starostka ešte navrhuje do predloženého návrhu doplniť do §3 čl.2 - „výška odmeny nesmie presiahnuť jednu polovicu platu starostu“ - za jeden kalendárny rok.

Poslanci hlasovali o schválení Zásad odmeňovania poslancov podľa návrhu s uvedenými doplnkami.

HLASOVANIE

Prítomných: 8 poslancov

ZA: 6 PROTI: 0 ZDRŽALI SA: 2

(uznesenie č. 8/4/2023)

12. K bodu 12 : Prerokovanie príspevku na stravu pre dôchodcov

Návrh predložila sociálna komisia.

Starostka povedala, že má k tomuto návrhu výhrady, nakoľko nie je spracovaná celková koncepcia, nie je prerokovaná ani finančnou komisiou, ani ekonómkou obce. V návrhu nie je uvedené, koľkým dôchodcom by chceli vyplácať, na základe čoho, akým spôsobom, ako to zaťaží rozpočet atď.

Ing. Bc. Dlugoš povedal, že na zasadnutí komisie sa rozprávali o tom, že by chceli, aby tak ako majú príspevok na obedy seniori v dennom stacionári, aby mali aj ostatní seniori v obci.

Ospravedlnil sa, že nestihol spracovať dôvodovú správu. Chcel, aby sa pomohlo seniorom, ktorí majú najnižší dôchodok tzn. do 400,- €, nepracujú a nemajú ďalší príjem. Pri príjme nad 500,- € by nedostávali príspevok.

Starostka informovala, že v minulosti sa už dôchodcom určitou formou pomáhalo, mali možnosť stravovania v Obecnom dome za nižšiu cenu, kompenzáciu následne obec reštaurácii doplatila. Nemôžeme to však podmieniť iba výškou dôchodku, niektorí majú aj ďalšie príjmy, ale celkovým príjmom seniorov. Momentálne je v obci 723 osôb nad 62 rokov. Je potrebné zvážiť formu dokladovania a tiež zaťaženie pracovníkov OcÚ pri riešení vykazovania a dokladovania. Dôležité je vyčíslieť aj dopad na rozpočet. Ing. Bc. Dlugoš by to chcel zatiaľ urobiť do konca kalendárneho roka. HK sa vyjadril, že nie je vhodné robiť také rozhodnutia v priebehu roka keď je rozpočet schválený. Odporúča preto, pripraviť VZN stopercentne a zakomponovať to do rozpočtu na budúci rok.

13. K bodu 13 : Prerokovanie žiadosti občanov

1. Žiadosť o výstavbu verejného osvetlenia na ul. Pri vodojeme – Sylvia Gnepová a spol. Pri vodojeme 2, Lubotice

Obec realizuje verejné osvetlenie aj na súkromných cestách, nakoľko je to verejný priestor. V tomto prípade je ulica zneprístupnená rampou, tj. už to nie je verejný priestor. Poslanec

Pecúch s tým súhlasí.

Poslanci hlasovali o výstavbe verejného osvetlenia na ulici Pri vodojeme.

HLASOVANIE

Prítomných: 8 poslancov

ZA: 0 PROTI: 4 ZDRŽALI SA: 4

(uznesenie č. 9/4/2023)

K bodu 14 : Rôzne

Starostka informovala o svojej činnosti :

- 19.4. prebehla na OcÚ kontrola z Úradu na kontrolu osobných údajov, výsledky budú spracované v časovom horizonte 2 mesiacov
- Projekt relaxačno-oddychovej zóny v súčasnosti posudzuje zmenová komisia nakoľko v rámci schváleného projektu nesedel výkaz výmer, niektoré naprojektované veci sa nedali zrealizovať a naopak, naprojektované položky neboli rozpočtované. Rieši sa projekt vstupu, ktorý nebol v rámci projektu rozpočtovaný.
- Bola predstavená štúdia MŠ ktorá rieši komplexne celú budovu aj s úradom a jej realizácia by bola etapovitá a z môjho pohľadu dosť náročná. Projektantka a členka stavebnej komisie dodala ešte jednu štúdiu z úplne iného pohľadu na porovnanie možnosť výberu. K štúdiám MŠ bude pracovné stretnutie, aby po prerokovaní mohlo byť spustené VO na projektovú dokumentáciu.
- Obec môže žiadať MAS Šafrán o dotáciu na obcou vybraný projekt do výšky 25.000,- € s 0% spolufinancovaním obce, poslanci doručia svoje návrhy o realizáciu akého projektu by sme sa mohli uchádzať
- Urobila sa orezávka stromov na Makarenkovej ulici , bude ešte urobená výmena jedného stromu
- Štúdiu na polopodzemné kontajnery na sídlisku Pod hájom sme odovzdali predsedovi OZ , ktorý zvolal zhromaždenie, občanov aby sa vyjadrili a určili ďalší postup
- Na križovatke Šalgovická/ Sekčovská/Vodárenská bolo osadené zvislé značenie, zrkadlo a budúci týždeň sa zrealizuje vodorovné značenie
- K odovzdaniu Sekčovskej ulice a následne realizácii chodníka sme našťudovali spolu so stavebným dozorom dostupnú dokumentáciu a rozhodneme ďalší postup. V stavebnom denníku je uvedené, že stavba nebola v súlade s projektovou dokumentáciou vo viacerých bodoch, v kolaudačnom rozhodnutí je uvedené, že v rámci kolaudácie mali byť zrealizované chodníky, ktoré do dnešného dňa neboli vybudované. Ak by to obec prevzala do vlastníctva, v krátkom čase bude cesta v dezolátnom stave. Obec vyzve vlastníkov na opravu cesty a dobudovanie chodníkov v súlade s kolaudačným rozhodnutím, alebo postúpi ďalšie riešenie štátnemu stavebnému dohľadu.
- Jeden bytový dom z troch na ul. Čsl. Letcov nie je skolaudovaný, stavebník požiadal o zmenu stavby pred dokončením z 3 bytových jednotiek na šesť, čo je v rozpore s územným plánom, rozhodnutie starostka nepodpísala, vec je v štádiu riešenia
- Ohľadom túlavých psov v obci, obec má podpísanú zmluvu s mestskou políciou, vo väčšine prípadov sa majiteľ nájde identifikáciou podľa čípu. Avšak začínajú sa objavovať prípady keď sa majiteľ nenašiel, obec preto podpíše zmluvu s karanténou stanicou na sídlisku III., aby sa mohli takéto psy umiestniť. Je povinnosťou obce mať takúto zmluvu.
- V priebehu budúceho týždňa sa bude vykonávať postrek, bude to obyvateľom oznámené

K bodu 15 : Interpelácie

Mgr. et Mgr. Lešková

- Lavičky, ktoré obec osadila Pri kríži sú hrdzavé, je potrebné ich natrieť a udržiavať-zabezpečiť obec
- Žiada označiť relaxačno-oddychovú zónu, že je to stavenisko a ohradiť to, aby stavebný materiál prípadne nespadol na deti – bude oslovený zhotoviteľ

Ing. Kleban

- Požiadala, aby sa stretnutia mimo zasadnutí OcZ presunuli na čas mimo pracovnej doby po 16,00 hod

Milan Tokár

- Nieкто postavil na ul. Makarenkovej plot a vyústil odtok na chodník, v zime sa tam bude tvoriť ľad – starostka to preverí
- Navrhol zriadiť trasu MHD cez ulice Vihorlatská, Sekčovská a Šalgovická. Starostka povedala, že DPMP to už rieši, ale nie v priebehu tohto roka, bude to v žiadosti pri zostavovaní nového grafikónu DPMP

Ing. Kormaníková

- Navrhuje osadiť retardér alebo merač rýchlosti na ul. Kalinčiakova a Ku ihrisku – návrh prerokuje s dopravným projektantom a KDI

Vladimír Pecuch

- Občania budujú vysoké betónové ploty, ktoré bránia v rozhl'ade na križovatkách. Starostka odpovedala, že v novom ÚPN to bude uvedené, ale staré ploty sa už ovplyvniť nedajú
- Starostka poslala doplnenia, ktoré právny zástupca obce zapracuje do Zásad hospodárenia, je ešte možnosť, ak ešte chcú niečo doplniť. Zároveň sú v štádiu zhotovovania znalecké posudky na jednotlivé pozemky a nehnuteľnosti ako podklad k rozsahu pásem pre nájomné zmluvy.

K bodu 16 : Záver

Starostka obce sa poďakovala všetkým prítomným za aktívnu účasť a ukončila 4. zasadnutie obecného zastupiteľstva v tomto roku.

Ľubotice 24.04. 2023

Mgr. Nicole Rubisová
starostka obce

Zapísala: Ing. Beáta Bajuzíková

Overovatelia: Mgr. Miroslava Antonyová

Ing. Bc. Ondrej Dlugoš